

苏银理财恒源 1 年定开 37 期理财产品

2026 年半年度投资管理报告

尊敬的投资者：

“苏银理财恒源 1 年定开 37 期”理财产品于 2023 年 01 月 05 日成立，于 2023 年 01 月 05 日正式投资运作。

一、产品基本情况

产品名称	苏银理财恒源 1 年定开 37 期
全国银行业理财信息登记系统登记编码	Z7003122000158
产品运作方式	开放式净值型
报告期末产品存续份额（份）	2,615,746,726.26
产品资产净值（元）	2,643,545,345.87
风险收益特征	中低风险型
收益类型	固定收益类
管理人	苏银理财有限责任公司
托管人	江苏银行股份有限公司
托管账户	31000188000514842
托管账户开户行	江苏银行股份有限公司营业部
产品资产总值（元）	2,645,787,536.95
杠杆水平	100.08%

二、产品净值与业绩比较基准

报告日期	销售名称	单位净值	累计单位净值	业绩比较基准(年化)
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年定开 37 期 A	1.010387	1.118974	2.45%-3.05%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年定开 37 期 B	1.010506	1.120462	2.48%-3.08%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年定开 37 期 C	1.010592	1.010592	2.50%-3.10%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年定开 37 期 D	1.010987	1.079382	2.60%-3.20%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年定开 37 期 F	1.010387	1.075571	2.45%-3.05%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年	1.010509	1.122140	2.48%-3.08%

	定开 37 期 G			
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 H	1. 010587	1. 122767	2. 50%-3. 10%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 J	1. 010786	1. 078112	2. 55%-3. 15%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 M	1. 010791	1. 010791	2. 55%-3. 15%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 O (兰州 银行开门红专属)	1. 010791	1. 010791	2. 55%-3. 15%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 P	1. 011189	1. 011189	2. 65%-3. 25%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 U	1. 010393	1. 010393	2. 45%-3. 05%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 Z	1. 010393	1. 010393	2. 45%-3. 05%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 ZA 鑫福款 (自动赎回)	1. 010390	1. 075578	2. 45%-3. 05%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 ZC 鑫福优 享 (自动赎回)	1. 010592	1. 010592	2. 50%-3. 10%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 ZD (自动 赎回)	1. 010990	1. 010990	2. 60%-3. 20%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 ZF (自动 赎回)	1. 010390	1. 075578	2. 45%-3. 05%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 ZK 鑫福尊 享 (自动赎回)	1. 010990	1. 010990	2. 60%-3. 20%
2026-06-30	苏银理财恒源 1 年 定开 37 期 ZN (自动 赎回)	1. 010787	1. 041245	2. 55%-3. 15%

业绩比较基准不代表理财产品未来表现，不等于理财产品实际收益，不作为产品收益的业绩保证，投资者的实际收益由产品净值表现决定。管理人参考过往投资经验，依据资产投资收益水平，在产品说明书约定的投资范围和投资比例内，综合考虑收取的费用情况，模拟测算得出业绩比较基准。

三、产品投资组合情况

(一) 期末理财产品持有资产情况

序号	资产类别	直接投资占总资产的比例	间接投资占总资产的比例
1	固定收益类	50.68%	44.29%
2	权益类	-	4.75%
3	商品及金融衍生品类	-	-
4	混合类	-	0.28%
合计		50.68%	49.32%

(二) 期末理财产品持有的前十项资产

序号	资产名称	资产类别	持有金额(元)	占产品总资产的比例(%)
1	上信海安城建信托贷款集合资金信托计划	非标准化债权类资产	180,453,753.02	6.78%
2	申万宏源-龙鼎金牛-675期	非标准化债权类资产	170,544,000.00	6.41%
3	现金及银行存款	现金及银行存款	138,721,896.58	5.21%
4	24科投01	债券	115,547,679.73	4.34%
5	24德旅01	债券	101,494,095.89	3.81%
6	寰益第26605号收益凭证	非标准化债权类资产	100,255,822.94	3.77%
7	平安证券收益凭证-鑫享209号	非标准化债权类资产	80,796,637.26	3.03%
8	26安东控股MTN001	债券	66,192,824.79	2.49%
9	24康居01	债券	61,749,288.49	2.32%
10	24长建02	债券	61,568,571.78	2.31%

(三) 非标资产情况

1、非标资产投资情况

融资客户	项目名称	剩余融资期限(天)	资产面值	到期分配方式	交易结构	风险状况
海安市城建开发投资集团有限公司	上信海安城建信托贷款集合资金信托计划	213	180,000,000.00	按季付息,到期一次还本	投资信托计划产品	正常
申万宏源证券有限公司	申万宏源-龙鼎金牛-675	216	170,000,000.00	到期还本付息	投资券商收益	正常

	期				凭证	
华泰证券股份 有限公司	宸益第 26605 号收 益凭证	239	100,000,000 .00	到期还本付 息	投资券 商收益 凭证	正常
平安证券股 份有限公司	平安证券收 益凭证-鑫享 209 号	205	80,000,000. 00	到期还本付 息	投资券 商收益 凭证	正常
申万宏源证 券有限公司	申万宏源-龙 鼎定制-3038 期	216	60,000,000. 00	到期还本付 息	投资券 商收益 凭证	正常
海安市城建 开发投资集 团有限公司	上信海安城 建信托贷款 集合资金信 托计划-二期	184	49,000,000. 00	按季付息, 到期一次还 本	投资信 托计划 产品	正常
江苏瑞海投 资控股集团 有限公司	江苏信托宁 享 22 号集 合资金信托 计划-瑞海	241	45,000,000. 00	按季付息, 到期一次还 本	投资信 托计划 产品	正常
国泰海通证 券股份有限 公司	国泰海通-瑞 启系列 26031 号	174	30,000,000. 00	到期还本付 息	投资券 商收益 凭证	正常
泰州高教投 资发展有限 公司	重庆信托-泰 州高教投- 第 1 期	62	12,500,000. 00	按季付息, 到期一次还 本	投资信 托计划 产品	正常

2、融资客户情况

融资客户	成立日期	注册资本 (元)	经营范围
华泰证券股 份有限公司	1991-04-09	9,026,863 ,800.00	证券经纪业务;证券自营;证券承销业务(限承销 国债、非金融企业债务融资工具、金融债(含政 策性金融债));证券投资咨询;为期货公司提供 中间介绍业务;融资融券业务;代销金融产品业 务;证券投资基金代销;证券投资基金托管;黄金 等贵金属现货合约代理业务;黄金现货合约自营 业务;股票期权做市业务;中国证监会批准的其 他业务。
泰州高教投 资发展有限 公司	2004-06-03	5,417,073 ,500.00	教育产业投资;建设投资;为高校学生提供住宿 服务;土地平整;基础设施建设;对外投资;物 业管理;中国医药城科教研发中心平台的运行与 管理;经济信息咨询服务;房屋、机械设备租赁; 社区服务,建设中介服务;销售建筑材料、日用 百货(以上经营范围涉及审批许可的凭审批许可 手续经营)。房地产开发。(依法须经批准的项目,

			经相关部门批准后方可开展经营活动)一般项目:城市公园管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
国泰海通证券股份有限公司	1999-08-18	17,628,925,800.00	许可项目:证券业务;证券投资咨询;证券公司为期货公司提供中间介绍业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:证券财务顾问服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
海安市城建开发投资集团有限公司	2002-03-26	1,800,983,500.00	投资、建设、维护、运营市政公用基础设施、交通基础设施、房地产业;市政公用工程、公路工程专业承包;园林绿化工程设计、施工;项目管理(涉及许可经营及禁止类的除外);绿化养护;代客泊车;停车场管理服务;房屋租赁;一类、二类、三类医疗器械销售、租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)限分支机构经营:成品油批发(限危险化学品);成品油零售(限危险化学品)
申万宏源证券有限公司	2015-01-16	53,500,000,000.00	许可项目:证券业务;证券投资咨询;证券投资基金销售服务;证券投资基金托管。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:证券公司为期货公司提供中间介绍业务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
江苏瑞海投资控股集团有限公司	2013-12-31	2,000,000,000.00	城镇基础设施、交通基础设施及市政公用项目的投资;物业管理;建筑材料销售;建筑物非爆破拆除工程专业承包;增值电信业务经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
平安证券股份有限公司	1996-07-18	13,800,000,000.00	证券经纪;证券投资咨询;与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问;证券承销与保荐;证券自营;证券资产管理;证券投资基金代销;为期货公司提供中间介绍业务;融资融券;代销金融产品;中国证监会批准或核准的其他业务。

(四) 关联交易情况

1、理财产品关联交易

1) 报告期内投资于关联方发行的证券或其他金融工具

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期投资的证券数量(张)	报告期投资的证券金额(元)
-	-	-	-	-

2) 报告期内投资于关联方承销的证券或其他金融工具

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期投资的证券数量 (张)	报告期投资的证券金额 (元)
东吴证券股份有限公司	282724. SH	26 世纪 01	500,000.00	50,000,000.00

3) 报告期内投资于关联方管理的资管产品或其他金融工具

关联方名称	金融工具代码	金融工具名称	报告期投资的证券数量	报告期投资的证券金额 (元)
华泰证券(上海)资产管理有限公司	QYWT202606081605	华泰资管苏瑞 12 号混合双打	7,500,000.00	7,500,000.00
江苏省国际信托有限责任公司	ZZGL202504091189	江苏信托安源 5 号集合资金信托计划	151,642,703.00	208,000,000.00
江苏省国际信托有限责任公司	ZZGL202504091190	江苏信托安源 6 号集合资金信托计划	81,222,392.00	91,000,000.00
江苏省国际信托有限责任公司	ZZGL202504091188	江苏信托安源 4 号集合资金信托计划	59,769,145.00	71,000,000.00
江苏省国际信托有限责任公司	NETA20201230000002	江苏信托鼎泰 1 号集合资金信托计划	160,087,087.00	200,000,000.00

4) 报告期内的其他关联交易

交易类型	关联方名称	关联交易金额 (元)
代销费	江苏苏州农村商业银行股份有限公司	17,059.91
代销费	江苏银行股份有限公司	1,107,018.93
项目类资产交易	江苏省国际信托有限责任公司	45,000,000.00
代销费	江苏仪征农村商业银行股份有限公司	1,851.14
项目类资产交易	华泰证券股份有限公司	100,000,000.00
托管费	江苏银行股份有限公司	255,531.68
代销费	苏州银行股份有限公司	20,201.49

注：本报告中理财产品托管费、代销费、直销费均基于产品实际支付金额进行统计。

2、关联方申购理财产品

报告期内，除本公司以外的关联方累计申购本产品 0.00 元。

(五) 自有资金投资情况

产品名称	持有份额（份）
-	-

本公司自有资金投资本公司管理的理财产品适用的费率均不优于其他投资者。

(六) 理财产品份额变动情况

日期	持有份额（份）
2026-06-30	2,615,746,726.26
2026-03-31	2,615,796,726.26

四、投资运作情况

1、运作期回顾

本理财产品以固收类资产和非标资产为主，主要配置优质非标与中高等级债券，通过对宏观经济、市场利率、债券市场需求供给的变化、信用风险等进行充分研判，主动构建并调整债券资产投资组合，力争获取超额收益。

2、后市展望及下阶段投资策略

2026年上半年，国内债券市场整体震荡走强，弱复苏基本面与宽松流动性形成共振，“资产荒”逻辑持续主导市场配置行为。基本面维度，经济修复斜率平缓，制造业 PMI 在荣枯线附近波动，地产、消费修复节奏不及预期，稳增长政策以托底为主、未推出强刺激措施，为债市提供了稳固的基本面支撑。货币政策保持稳健偏松基调，央行通过公开市场操作精准呵护流动性。利率债方面，10年期国债收益率中枢整体下行，呈“先下后窄幅震荡”走势，长端表现优于短端，收益率曲线小幅平坦化。信用债市场延续利差压缩行情，中高等级城投债、商业银行二永债是配置核心，主流品种信用利差收窄至历史低位，全市场违约率维持低位。

未来，根据市场变化，控制组合久期处于合理稳健区间。资产配置上兼顾安全性、流动性和收益性，坚守风险合规底线，紧密跟踪市场变化，强化投资研究分析，致力于为广大投资者创造长期稳健的投资回报。

3、流动性风险分析

本产品持仓优质非标资产与中高等级债券，抗市场波动能力较强，通过组合久期管理、流动性指标监测等多项措施持续加强久期与流动性管理，有效控制产品的流动性风险。

五、托管人报告

本托管人勤勉尽责地履行了托管人职责，办理托管账户内资金的往来清算业务。报告期内，本托管人根据法律、法规规定和托管协议约定，在托管职责范围内对贵方在我行开立理财专户的资金划转进行了监督，未发现贵方存在违反法律法规和托管协议，损害本理财项目

理财非存款、产品有风险、投资须谨慎



委托人、受益人利益的行为。

苏银理财有限责任公司

2026 年 06 月 30 日

备注：本次披露内容解释权归苏银理财所有，不构成任何形式的法律要约或承诺。

